

ANEXO III
MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

1. A proposta comercial deverá cotar preços conforme as orientações previstas neste Anexo.
2. Os preços serão apresentados em 7 (sete) partes distintas, que são as seguintes:
 - 2.1. planilha pertinente aos custos com materiais e serviços;
 - 2.2. planilha pertinente aos custos com remuneração da mão-de-obra direta;
 - 2.3. planilha pertinente aos custos com encargos sociais, trabalhistas e previdenciários;
 - 2.4. planilha pertinente aos custos indiretos;
 - 2.5. planilha pertinente aos custos com encargos tributários;
 - 2.6. planilha pertinente à taxa de administração;
 - 2.7. planilha pertinente ao custo total da obra.
3. A **planilha pertinente aos custos com materiais e serviços** deverá ser apresentada considerando o seguinte modelo:

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
<div>Placa de obra afixada em peças de madeira</div> <div># observar as regras do item 9.2 do Anexo I #</div>				
Placa (120x200) cm	//////////	2,00 placas		
Total do preço da placa				
Pintura Fachadas				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		2.129,48 m²		
Total do preço da pintura fachadas				
Andaimes metálicos pintura fachadas				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Andaime metálico fachadeiro	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos pintura fachadas				
Corte disco diamantado concreto armado primeiro pavimento				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado primeiro				

pavimento				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Furo em concreto armado primeiro pavimento				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	2,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	2,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	2,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do furo em concreto armado primeiro pavimento				
Ruptura em concreto armado primeiro pavimento				
Ruptura em concreto armado com martetele demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado primeiro pavimento				
Ancoragem de barras em concreto primeiro pavimento				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto primeiro pavimento				
Supra estrutura vergas e contravergas primeiro pavimento				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm,	//////////	4,42 m²		

sarrafeado e gravatado				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Supra estrutura vergas e contravergas primeiro pavimento (continuação)				
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas primeiro pavimento				
Alvenarias primeiro pavimento				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara	//////////	29,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	25,37 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	11,60 m		
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	10,15 m		
Alvenaria de bloco de concreto vazado estrutural (20x40x20) cm, E=20 cm, a revestir – fosso elevadores sociais	//////////	30,00 m²		
Total do preço de alvenarias primeiro pavimento				
Revestimentos primeiro pavimento				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	54,37 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	54,37 m²		
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – emboço revestimento cerâmico	//////////	1,00 m²		
Emboço com argamassa 1:6:2	//////////	1,00 m²		
Revestimento cerâmico bisotado branco (30x40) cm – copas de		1,00 m²		

serviços, sanitários e WC's fem e mas – conforme obra/serviço				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Revestimentos primeiro pavimento (continuação)				
Argamassa assentamento tipo ACI		6,00 kg		
Rejunte flexível branco revestimento cerâmico		0,16 kg		
Total do preço de revestimentos primeiro pavimento				
Forros primeiro pavimento				
Forro de gesso placa (60x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – WC's fem e mas	//////////	3,60 m²		
Junta de dilatação forro gesso (3x3) cm – WC's fem e mas	//////////	10,80 m²		
Total do preço de forros primeiro pavimento				
Pisos primeiro pavimento				
Contra piso sarrafeado desempenado assentamento E=3 cm	//////////	0,50 m³		
Piso gress porcelanato esmaltado branco antiderrapante (40x40) cm, PEI-5 – WC's fem e mas, garagista – com 10% de corte e perda		9,13 m²		
Argamassa assentamento tipo porcelanato interno		49,80 kg		
Rejunte flexível branco piso porcelânico		1,38 kg		
Total do preço de pisos primeiro pavimento				
Soleiras internas primeiro pavimento				
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta caixa escada social		1,00 un		
Granito preto (80x20) cm com acabamento reto – portas elevadores sociais		2,00 un		
Granito preto (100x20) cm com		1,00 un		

acabamento reto – porta caixa escada serviço				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Soleiras internas primeiro pavimento (continuação)				
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC’s fem e mas		2,00 un		
Total do preço de soleiras internas primeiro pavimento				
Instalações prediais elétricas primeiro pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível ¾”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1 ¼”		5,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2”		5,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2 ½”		5,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% fase		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% neutro		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno		150,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno paralelo		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% terra		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% fase		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% neutro		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% terra		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% fase		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25%		10,00 m		

neutro				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas primeiro pavimento (continuação)				
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% fase		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% fase		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% fase		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Caixa octogonal de fundo móvel (4x4)''		1,00 un		
Caixa retangular (2x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (4x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (3x3)''		1,00 un		
Fita isolante 19 mm x 25 m		5,00 un		
Total do preço de instalações prediais elétricas primeiro pavimento				
Tubulação e rede telecomunicação estruturada primeiro pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½''		5,00 m		
Cabo UTP 4 pares multi-lan CAT 5e – composto de pares traçados de condutores sólidos de cobre NÚ, 24 AWG. Capa externa em PVC não propagante à chama, na cor azul com marcação sequencial métrica, nas opções CM e CMO		3,00 m		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Tubulação e rede telecomunicação estruturada primeiro pavimento (continuação)				
Total do preço de tubulação e rede telecomunicação estruturada primeiro pavimento				
Pintura primeiro pavimento				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		3.055,38 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selagesso sobre forro de gesso lixado e selado – 2 demãos		3,60 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com fundo liquibase sobre forro de gesso lixado – 2 demãos		3,60 m²		
Total do preço da pintura primeiro pavimento				
Andaimes metálicos primeiro pavimento				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos primeiro pavimento				
Corte disco diamantado concreto armado segundo pavimento				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	5,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado segundo pavimento				
Furo em concreto armado segundo pavimento				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em	//////////	1,00 un		

concreto, C=20 cm				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Furo em concreto armado segundo pavimento (continuação)				
Total do preço do furo em concreto armado segundo pavimento				
Ruptura em concreto armado segundo pavimento				
Ruptura em concreto armado com martelete demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado segundo pavimento				
Ancoragem de barras em concreto segundo pavimento				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto segundo pavimento				
Supra estrutura vergas e contravergas segundo pavimento				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm, sarrafeado e gravatado	//////////	4,42 m²		
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas segundo pavimento				
Alvenarias segundo pavimento				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – Wc adaptado gabinete vereador expansão 02	//////////	10,80 m²		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Alvenarias segundo pavimento (continuação)				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara	//////////	29,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	25,37 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	15,20 m		
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	10,15 m		
Total do preço de alvenarias segundo pavimento				
Revestimentos segundo pavimento				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	65,17 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	65,17 m²		
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – emboço revestimento cerâmico	//////////	28,30 m²		
Emboço com argamassa 1:6:2	//////////	28,30 m²		
Revestimento cerâmico bisotado branco (30x40) cm – copas de serviços, sanitários e WC's fem e mas – conforme obra/serviço		45,80 m²		
Argamassa assentamento tipo ACI		274,80 kg		
Rejunte flexível branco revestimento cerâmico		7,60 kg		
Total do preço de revestimentos segundo pavimento				
Forros segundo pavimento				
Forro de gesso acartonado (200x60) cm suspensas por arame galvanizado	//////////	485,36 m²		

n°. 18 – saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”, circulações 01 e 02, ante plenarinhos 01 e 02 e plenarinhos 01 e 02				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Forros segundo pavimento (continuação)				
Junta de dilatação metálica forro acartonado 1” – saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”, circulações 01 e 02, ante plenarinhos 01 e 02 e plenarinhos 01 e 02	//////////	267,65 m²		
Forro de gesso placa (60x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – WC’s gabinetes inferiores vereadores 01 a 08, WC’s gabinetes expansão 01 e 02, foyer saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”, sanitários fem e mas, hall circulação, copa serviços 01 e 02, WC’s fem e mas	//////////	491,79 m²		
Junta de dilatação forro gesso (3x3) cm – WC’s gabinetes inferiores vereadores 01 a 08, WC’s gabinetes expansão 01 e 02, foyer saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”, sanitários fem e mas, hall circulação, copa serviços 01 e 02, WC’s fem e mas	//////////	244,85 m²		
Fechamento linear gesso acartonado L=60 cm – fachada lateral posterior	//////////	35,32 m		
Total do preço de forros segundo pavimento				
Pisos segundo pavimento				
Contra piso sarrafeado desempenado assentamento E=3 cm	//////////	1,00 m³		
Piso gress porcelanato polido (80x80) cm, PEI-5 – saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”, foyer saguão externo “Orlando Maurício dos		390,33 m²		

Santos” – assentamento xadrez preto e branco diagonal conforme projeto, com 10% de corte e perda				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pisos segundo pavimento (continuação)				
Piso gress porcelanato polido branco (60x60) cm, PEI-5 – gabinetes inferiores vereadores 01 a 08, gabinetes expansão 01 e 02 – com 10% de corte e perda		276,02 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (40x40) cm, PEI-5 – WC’s gabinetes inferiores vereadores 01 a 08, WC’s gabinetes expansão 01 e 02, varandas gabinetes inferiores vereadores 01 a 08, varandas gabinetes expansão 01 e 02, sanitários fem e mas, WC’s fem e mas – com 10% de corte e perda		117,10 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (60x60) cm, PEI-5 – circulações 01 e 02, copa serviços 01 e 02, hall circulação, ante plenarinho 01 e 02 e plenarinho 01 e 02 – com 10% de corte e perda		259,60 m²		
Argamassa assentamento tipo porcelanato interno		5.689,36 kg		
Rejunte flexível preto e branco piso porcelânico		158,03 kg		
Total do preço de pisos segundo pavimento				
Soleiras internas segundo pavimento				
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC’s gabinetes inferiores vereadores 01 a 08 e WC gabinete expansão 01		9,00 un		
Granito preto (90x15) cm com acabamento reto – porta WC adaptado gabinete expansão 02		1,00 un		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Soleiras internas segundo pavimento (continuação)				
Granito preto (90x15) cm com acabamento reto – portas gabinetes inferiores vereadores 01 a 08 e gabinetes expansão 01 e 02		10,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada social		1,00 un		
Granito preto (280x20) cm com acabamento reto – vão portas saguão interno “Orlando Maurício dos Santos”		2,00 un		
Granito preto (80x20) cm com acabamento reto – portas elevadores sociais		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas sanitários fem e mas		2,00 un		
Granito preto (120x20) cm com acabamento reto – portas plenário galeria inferior		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas copas 01 02		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas acesso lateral plenário		2,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada serviço		2,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC’s fem e mas		2,00 un		
Total do preço de soleiras internas segundo pavimento				
Peitoris internos segundo pavimento				
Granito preto (120+485x20) cm em curva com duplo acabamento reto – copas 01 e 02		2,00 un		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Peitoris internos segundo pavimento (continuação)				
Total do preço de peitoris internos segundo pavimento				
Instalações prediais de água fria segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Tubo de PVC soldável 20 mm		6,00 m		
Tubo de PVC soldável 25 mm		24,00 m		
Adaptador soldável curto para registro 25x3/4”		1,00 pç		
Joelho 90° soldável 20 mm		5,00 pç		
Joelho 90° soldável 25 mm		5,00 pç		
Luva soldável e com bucha de latão 25x1/2”		3,00 pç		
Tê 90° soldável 50 mm		1,00 pç		
Tê de redução 90° soldável 50x25 mm		1,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 20x1/2”		3,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 25x1/2”		3,00 pç		
Tê 90° soldável e com bucha de latão na bolsa central 25x1/2”		3,00 pç		
Plug com rosca ½”		3,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Fita vedarosca 19 mmx25 m		1,00 un		
Total do preço de instalações prediais de água fria segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Metais e louças sanitários segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Registro gaveta Ø ¾”		1,00 pç		
Total do preço de metais e louças sanitários segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Instalações prediais de esgoto sanitário segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa		3,00 m		

soldável 40 mm				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais de esgoto sanitário segundo pavimento – WC adaptado gabinete vereador expansão 02 (continuação)				
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 50 mm		3,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 75 mm		3,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 100 mm		18,00 m		
Anel de borracha 50 mm		6,00 pç		
Anel de borracha 75 mm		6,00 pç		
Anel de borracha 100 mm		12,00 pç		
Bucha de redução longa 50x40 mm		2,00 pç		
Joelho 45° soldável 75 mm		2,00 pç		
Joelho 45° soldável 100 mm		2,00 pç		
Joelho 90° soldável 40 mm		2,00 pç		
Joelho 90° soldável 50 mm		2,00 pç		
Joelho 90° soldável 75 mm		2,00 pç		
Joelho 90° soldável 100 mm		2,00 pç		
Junção simples 100x50 mm		2,00 pç		
Junção simples 100x75 mm		2,00 pç		
Junção simples 100x100 mm		2,00 pç		
Luva simples 50 mm		3,00 pç		
Luva simples 75 mm		3,00 pç		
Luva simples 100 mm		6,00 pç		
Plug esgoto 100 mm		1,00 pç		
Tê sanitário 100x100 mm		1,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Pasta lubrificante 400 g		1,00 un		
Caixa sifonada montada com grelha e porta-grelha 150x150x75 mm		1,00 un		
Total do preço de instalações prediais de esgoto sanitário segundo pavimento WC adaptado gabinete vereador expansão 02				
Instalações prediais elétricas segundo pavimento				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
<div>Instalações prediais elétricas segundo pavimento</div> <div>(continuação)</div>				
Eletroduto PVC flexível ½”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível ¾”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1 ¼”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2 ½”		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% fase		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% neutro		1.400,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno paralelo		1.200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% terra		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% fase		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% neutro		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% terra		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% fase		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% neutro		300,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% fase		40,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% neutro		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento		50,00 m		

1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% fase				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas segundo pavimento (continuação)				
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% neutro		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% fase		30,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Caixa octogonal de fundo móvel (4x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (2x4)''		20,00 un		
Caixa retangular (4x4)''		20,00 un		
Caixa retangular (3x3)''		5,00 un		
Fita isolante 19 mm x 25 m		25,00 un		
Total do preço de instalações prediais elétricas segundo pavimento				
Tubulação e rede telecomunicação estruturada segundo pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½''		50,00 m		
Cabo UTP 4 pares multi-lan CAT 5e – composto de pares traçados de condutores sólidos de cobre NÚ, 24 AWG. Capa externa em PVC não propagante à chama, na cor azul com marcação seqüencial métrica, nas opções CM e CMO		30,00 m		
Total do preço de tubulação e rede telecomunicação estruturada segundo pavimento				
Pintura segundo pavimento				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		1.527,35 m²		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pintura segundo pavimento (continuação)				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selagesso sobre forro de gesso lixado e selado – 2 demãos		1.120,05 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com fundo liquibase sobre forro de gesso lixado – 2 demãos		1.120,05 m²		
Total do preço da pintura segundo pavimento				
Andaimes metálicos segundo pavimento				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos segundo pavimento				
Corte disco diamantado concreto armado terceiro pavimento				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	5,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado terceiro pavimento				
Furo em concreto armado terceiro pavimento				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do furo em concreto armado terceiro pavimento				
Ruptura em concreto armado terceiro pavimento				
Ruptura em concreto armado com martelete demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado terceiro pavimento				
Ancoragem de barras em concreto terceiro pavimento				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Ancoragem de barras em concreto terceiro pavimento (continuação)				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto terceiro pavimento				
Supra estrutura vergas e contravergas terceiro pavimento				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm, sarrafeado e gravatado	//////////	4,42 m²		
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas terceiro pavimento				
Alvenarias terceiro pavimento				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara e WC's fem e mas adaptados	//////////	51,80 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	25,37 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expensor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	19,20 m		
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expensor de	//////////	10,15 m		

argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Alvenarias terceiro pavimento (continuação)				
Total do preço de alvenarias terceiro pavimento				
Revestimentos terceiro pavimento				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	99,97 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	77,17 m²		
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – emboço revestimento cerâmico	//////////	52,92 m²		
Emboço com argamassa 1:6:2	//////////	52,92 m²		
Revestimento cerâmico bisotado branco (30x40) cm – copas de serviços, sanitários e WC's fem e mas – conforme obra/serviço		70,42 m²		
Argamassa assentamento tipo ACI		422,52 kg		
Rejunte flexível branco revestimento cerâmico		11,73 kg		
Total do preço de revestimentos terceiro pavimento				
Forros terceiro pavimento				
Forro de gesso acartonado (200x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – circulações 01 e 02	//////////	180,28 m²		
Junta de dilatação metálica forro acartonado 1” – circulações 01 e 02	//////////	136,12 m²		
Forro de gesso placa (60x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – hall acesso público principal semi coberto, foyer saguão interno “Presidente Vargas”, WC’s gabinetes superiores vereadores 01 a 08, sanitários fem e mas, circulações 01 e 02, primeiros socorros, imprensa, comissões 01 a 04, ante sala de	//////////	314,31 m²		

comissões, hall circulação, WC's fem e mas				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Forros terceiro pavimento (continuação)				
Junta de dilatação forro gesso (3x3) cm – hall acesso público principal semi coberto, foyer saguão interno “Presidente Vargas”, WC’s gabinetes superiores vereadores 01 a 08, sanitários fem e mas, circulações 01 e 02, primeiros socorros, imprensa, comissões 01 a 04, ante sala de comissões, hall circulação, WC’s fem e mas	//////////	297,96 m²		
Fechamento linear gesso acartonado L=60 cm – fachada lateral posterior	//////////	35,32 m		
Total do preço de forros terceiro pavimento				
Pisos terceiro pavimento				
Contra piso sarrafeado desempenado assentamento E=3 cm	//////////	1,00 m³		
Piso gress porcelanato polido (80x80) cm, PEI-5 – saguão externo “Presidente Vargas”, foyer saguão interno “Presidente Vargas”, – assentamento xadrez preto e branco diagonal conforme projeto, com 10% de corte e perda		319,96 m²		
Piso gress porcelanato polido branco (60x60) cm, PEI-5 – gabinetes superiores vereadores 01 a 08 – com 10% de corte e perda		224,55 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (40x40) cm, PEI-5 – WC’s gabinetes superiores vereadores 01 a 08, varandas gabinetes superiores vereadores 01 a 08, sanitários fem e mas, WC’s fem e mas – com 10% de corte e perda		101,15 m²		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pisos terceiro pavimento (continuação)				
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (60x60) cm, PEI-5 – circulações 01 e 02, ante sala de comissões, hall circulação, primeiros socorros, imprensa, comissões 01 a 04 – com 10% de corte e perda		321,87 m²		
Argamassa assentamento tipo porcelanato interno		5.277,43 kg		
Rejunte flexível preto e branco piso porcelânico		146,59 kg		
Total do preço de pisos terceiro pavimento				
Soleiras internas terceiro pavimento				
Granito preto (70x20) cm com acabamento reto – portas telefonista e portaria		2,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC's gabinetes superiores vereadores 01 a 08		8,00 un		
Granito preto (90x15) cm com acabamento reto – portas gabinetes superiores vereadores 01 a 08		8,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada social		1,00 un		
Granito preto (280x20) cm com acabamento reto – vão portas foyer saguão interno “Presidente Vargas”		2,00 un		
Granito preto (80x20) cm com acabamento reto – portas elevadores sociais		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas sanitários fem e mas		2,00 un		
Granito preto (120x20) cm com		2,00 un		

acabamento reto – portas plenário galeria superior				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Soleiras internas terceiro pavimento (continuação)				
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada serviço		2,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC's fem e mas		2,00 un		
Total do preço de soleiras internas terceiro pavimento				
Peitoris internos terceiro pavimento				
Granito preto (200+370+1085+370+200x20) cm em curva com duplo acabamento reto – mezanino plenário galeria superior		1,00 un		
Total do preço de peitoris internos terceiro pavimento				
Instalações prediais de água fria terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Tubo de PVC soldável 20 mm		12,00 m		
Tubo de PVC soldável 25 mm		48,00 m		
Adaptador soldável curto para registro 25x3/4”		2,00 pç		
Joelho 90° soldável 20 mm		10,00 pç		
Joelho 90° soldável 25 mm		10,00 pç		
Luva soldável e com bucha de latão 25x1/2”		6,00 pç		
Tê 90° soldável 50 mm		2,00 pç		
Tê de redução 90° soldável 50x25 mm		2,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 20x1/2”		6,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 25x1/2”		6,00 pç		
Tê 90° soldável e com bucha de latão na bolsa central 25x1/2”		6,00 pç		
Plug com rosca ½”		6,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais de água fria terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados (continuação)				
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Fita vedarosa 19 mmx25 m		2,00 un		
Total do preço de instalações prediais de água fria terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Metais e louças sanitários terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Registro gaveta Ø ¾”		2,00 pç		
Total do preço de metais e louças sanitários terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Instalações prediais de esgoto sanitário terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa soldável 40 mm		6,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 50 mm		6,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 75 mm		6,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 100 mm		36,00 m		
Anel de borracha 50 mm		12,00 pç		
Anel de borracha 75 mm		12,00 pç		
Anel de borracha 100 mm		24,00 pç		
Bucha de redução longa 50x40 mm		4,00 pç		
Joelho 45° soldável 75 mm		4,00 pç		
Joelho 45° soldável 100 mm		4,00 pç		
Joelho 90° soldável 40 mm		4,00 pç		
Joelho 90° soldável 50 mm		4,00 pç		
Joelho 90° soldável 75 mm		4,00 pç		
Joelho 90° soldável 100 mm		4,00 pç		
Junção simples 100x50 mm		4,00 pç		
Junção simples 100x75 mm		4,00 pç		
Junção simples 100x100 mm		4,00 pç		
Luva simples 50 mm		6,00 pç		
Luva simples 75 mm		6,00 pç		
Luva simples 100 mm		12,00 pç		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais de esgoto sanitário terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados (continuação)				
Plug esgoto 100 mm		2,00 pç		
Tê sanitário 100x100 mm		1,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Pasta lubrificante 400 g		1,00 un		
Caixa sifonada montada com grelha e porta-grelha 150x150x75 mm		2,00 un		
Total do preço de instalações prediais de esgoto sanitário terceiro pavimento – WC's fem e masc adaptados				
Instalações prediais elétricas terceiro pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível ¾”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1 ¼”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2 ½”		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% fase		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% neutro		1.400,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno paralelo		1.200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% terra		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% fase		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% neutro		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% terra		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento		700,00 m		

1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% fase				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas terceiro pavimento (continuação)				
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% neutro		300,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% fase		40,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% neutro		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% fase		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% neutro		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% fase		30,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Caixa octogonal de fundo móvel (4x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (2x4)''		20,00 un		
Caixa retangular (4x4)''		20,00 un		
Caixa retangular (3x3)''		5,00 un		
Fita isolante 19 mm x 25 m		25,00 un		
Total do preço de instalações prediais elétricas terceiro pavimento				
Tubulação e rede telecomunicação estruturada terceiro pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½''		50,00 m		
Cabo UTP 4 pares multi-lan CAT 5e – composto de pares traçados de condutores sólidos de cobre NÚ. 24		30,00 m		

AWG. Capa externa em PVC não propagante à chama, na cor azul com marcação seqüencial métrica, nas opções CM e CMO				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Tubulação e rede telecomunicação estruturada terceiro pavimento (continuação)				
Total do preço de tubulação e rede telecomunicação estruturada terceiro pavimento				
Pintura terceiro pavimento				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		1.574,80 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selagesso sobre forro de gesso lixado e selado – 2 demãos		529,91 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com fundo liquibase sobre forro de gesso lixado – 2 demãos		529,91 m²		
Total do preço da pintura terceiro pavimento				
Andaimes metálicos terceiro pavimento				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos terceiro pavimento				
Porta-bandeiras terceiro pavimento				
05 mastros tubo metálico galvanizado Ø 75 mm, tamponado, instalado, completo – conforme projeto		60,00 m		
Total do preço de porta-bandeiras terceiro pavimento				
Corte disco diamantado concreto armado quarto pavimento				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	5,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado quarto pavimento				
Furo em concreto armado quarto pavimento				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Furo em concreto armado quarto pavimento (continuação)				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do furo em concreto armado quarto pavimento				
Ruptura em concreto armado quarto pavimento				
Ruptura em concreto armado com martetele demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado quarto pavimento				
Ancoragem de barras em concreto quarto pavimento				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto quarto pavimento				
Supra estrutura vergas e contravergas quarto pavimento				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm, sarrafeado e gravatado	//////////	4,42 m²		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Supra estrutura vergas e contravergas quarto pavimento (continuação)				
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas quarto pavimento				
Alvenarias quarto pavimento				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara e WC’s fem e mas adaptados	//////////	29,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	25,37 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	11,60 m		
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	10,15 m		
Total do preço de alvenarias quarto pavimento				
Revestimentos quarto pavimento				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	54,37 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	54,37 m²		
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – emboço revestimento cerâmico	//////////	17,50 m²		
Emboço com argamassa 1:6:2	//////////	17,50 m²		
Revestimento cerâmico bisotado branco (30x40) cm – copas de serviços, sanitários e WC’s fem e mas – conforme obra/serviço		35,00 m²		
Argamassa assentamento tipo ACI		210,00 kg		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Revestimentos quarto pavimento (continuação)				
Rejunte flexível branco revestimento cerâmico		6,00 kg		
Total do preço de revestimentos quarto pavimento				
Forros quarto pavimento				
Forro de gesso acartonado (200x60) cm suspenso por arame galvanizado n°. 18 – saguão hall nobre presidência, caixa eletrônico, lanchonete, refeitório, circulações 01 e 02, ante sala de comissões, hall circulação	//////////	801,24 m²		
Junta de dilatação metálica forro acartonado 1” – saguão hall nobre presidência, caixa eletrônico, lanchonete refeitório, circulações 01 e 02, ante sala de comissões, hall circulação	//////////	269,94 m²		
Forro de gesso placa (60x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – WC’s gabinetes presidência, sanitários fem e mas, reprografia, sala de fax, arquivo morto, almoxarifado, secretaria administrativa, controladoria interna, WC’s fem e mas	//////////	180,74 m²		
Junta de dilatação forro gesso (3x3) cm – WC’s gabinetes presidência, sanitários fem e mas, reprografia, sala de fax, arquivo morto, almoxarifado, secretaria administrativa, controladoria interna, WC’s fem e mas	//////////	203,72 m²		
Fechamento linear gesso acartonado L=60 cm – fachada lateral posterior	//////////	35,32 m		
Total do preço de forros quarto pavimento				
Pisos quarto pavimento				
Contra piso sarrafeado desempenado assentamento E=3 cm	//////////	1,00 m³		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pisos quarto pavimento (continuação)				
Piso gress porcelanato polido (80x80) cm, PEI-5 – saguão hall nobre presidência, foyer saguão nobre “Pavimento Presidência” – assentamento xadrez preto e branco diagonal conforme projeto, com 10% de corte e perda		267,85 m²		
Piso gress porcelanato polido branco (60x60) cm, PEI-5 – gabinetes presidência – com 10% de corte e perda		224,55 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (40x40) cm, PEI-5 – WC’s gabinetes presidência, varandas gabinetes presidência, sanitários fem e mas, WC’s fem e mas – com 10% de corte e perda		108,26 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (60x60) cm, PEI-5 – expansão lanchonete, caixa eletrônico, refeitório, circulações 01 e 02, ante sala de comissões, hall circulação, reprografia, sala de fax, arquivo morto, almoxarifado, secretaria administrativa, controladoria interna – com 10% de corte e perda		616,38 m²		
Argamassa assentamento tipo porcelanato interno		6.638,40 kg		
Rejunte flexível preto e branco piso porcelânico		184,40 kg		
Total do preço de pisos quarto pavimento				
Soleiras internas quarto pavimento				
Granito preto (1380+540+1380x20) cm com acabamento reto – soleira mezanino saguão hall nobre presidência		1,00 un		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Soleiras internas quarto pavimento (continuação)				
Granito preto (70x20) cm com acabamento reto – portas sacadas presidência e vice presidência		2,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC's gabinetes presidência		8,00 un		
Granito preto (90x15) cm com acabamento reto – portas gabinetes presidência		8,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada social		1,00 un		
Granito preto (280x20) cm com acabamento reto – vãos portas foyer saguão nobre “Pavimento Presidência”		2,00 un		
Granito preto (80x20) cm com acabamento reto – portas elevadores sociais		2,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – portas antecâmara e elevador emergência		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas sanitários fem e mas		2,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada serviço		1,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC's fem e mas		2,00 un		
Total do preço de soleiras internas quarto pavimento				
Instalações prediais elétricas quarto pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível ¾”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1 ¼”		50,00 m		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas quarto pavimento (continuação)				
Eletroduto PVC flexível 2”		50,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2 ½”		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% fase		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% neutro		1.400,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno		1.000,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno paralelo		1.200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% terra		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% fase		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% neutro		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% terra		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% fase		700,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% neutro		300,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% fase		40,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% neutro		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% fase		50,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25%		20,00 m		

neutro				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas quarto pavimento (continuação)				
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% fase		30,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Caixa octogonal de fundo móvel (4x4)”		5,00 un		
Caixa retangular (2x4)”		20,00 un		
Caixa retangular (4x4)”		20,00 un		
Caixa retangular (3x3)”		5,00 un		
Fita isolante 19 mm x 25 m		25,00 un		
Total do preço de instalações prediais elétricas quarto pavimento				
Tubulação e rede telecomunicação estruturada quarto pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½”		50,00 m		
Cabo UTP 4 pares multi-lan CAT 5e – composto de pares traçados de condutores sólidos de cobre NÚ, 24 AWG. Capa externa em PVC não propagante à chama, na cor azul com marcação seqüencial métrica, nas opções CM e CMO		30,00 m		
Total do preço de tubulação e rede telecomunicação estruturada quarto pavimento				
Pintura quarto pavimento				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		1.524,00 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selagesso sobre forro de gesso lixado e selado – 2 demãos		1.017,30 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha		1.017,30 m²		

com fundo liquibase sobre forro de gesso lixado – 2 demãos				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pintura quarto pavimento (continuação)				
Total do preço da pintura quarto pavimento				
Andaimes metálicos quarto pavimento				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos quarto pavimento				
Corte disco diamantado concreto armado quinto pavimento				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	5,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado quinto pavimento				
Furo em concreto armado quinto pavimento				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do furo em concreto armado quinto pavimento				
Ruptura em concreto armado quinto pavimento				
Ruptura em concreto armado com martelete demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado quinto pavimento				
Ancoragem de barras em concreto quinto pavimento				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto quinto pavimento				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Supra estrutura vergas e contravergas quinto pavimento				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm, sarrafeado e gravatado	//////////	4,42 m²		
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas quinto pavimento				
Alvenarias quinto pavimento				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara e WC's fem e mas adaptados	//////////	29,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	25,37 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expensor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	11,60 m		
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expensor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	10,15 m		
Total do preço de alvenarias quinto pavimento				
Revestimentos quinto pavimento				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Revestimentos quinto pavimento (continuação)				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	364,37 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	364,37 m²		
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – emboço revestimento cerâmico	//////////	91,50 m²		
Emboço com argamassa 1:6:2	//////////	91,50 m²		
Revestimento cerâmico bisotado branco (30x40) cm – copas de serviços, sanitários e WC's fem e mas – conforme obra/serviço		93,50 m²		
Argamassa assentamento tipo ACI		561,00 kg		
Rejunte flexível branco revestimento cerâmico		15,58 kg		
Total do preço de revestimentos quinto pavimento				
Forros quinto pavimento				
Forro de gesso acartonado (200x60) cm suspenso por arame galvanizado n°. 18 – saguão hall nobre centro cívico	//////////	88,36 m²		
Junta de dilatação metálica forro acartonado 1” – saguão hall nobre centro cívico	//////////	40,57 m²		
Forro de gesso placa (60x60) cm suspensas por arame galvanizado n°. 18 – escada social, sanitários fem e mas, WC's fem e mas	//////////	54,25 m²		
Junta de dilatação forro gesso (3x3) cm – escada social, sanitários fem e mas, WC's fem e mas	//////////	68,31 m²		
Total do preço de forros quinto pavimento				
Pisos quinto pavimento				
Contra piso sarrafeado desempenado assentamento E=3 cm	//////////	1,00 m³		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pisos quinto pavimento (continuação)				
Piso gress porcelanato polido (80x80) cm, PEI-5 – terraço panorâmico cívico, saguão hall nobre centro cívico – assentamento xadrez preto e branco diagonal conforme projeto, com 10% de corte e perda		308,35 m²		
Piso gress porcelanato polido branco (60x60) cm, PEI-5 – centro cívico – com 10% de corte e perda		348,04 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (40x40) cm, PEI-5 –sanitários fem e mas, WC's fem e mas – com 10% de corte e perda		37,18 m²		
Piso gress porcelanato esmaltado antiderrapante branco (60x60) cm, PEI-5 – terraço panorâmico laje impermeabilizada, centro cívico, circulação – com 10% de corte e perda e sem assentamento		646,11 m²		
Argamassa assentamento tipo porcelanato interno		3.783,10 kg		
Rejunte flexível preto e branco piso porcelânico		105,08 kg		
Total do preço de pisos quinto pavimento				
Soleiras internas quinto pavimento				
Granito preto (450x20) cm com acabamento reto – soleiras frontais terraço panorâmico cívico		2,00 un		
Granito preto (500x20) cm com acabamento reto – soleiras frontais terraço panorâmico cívico		8,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada social		1,00 un		
Granito preto (280x20) cm com acabamento reto – vãos portas terraço panorâmico cívico		2,00 un		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Soleiras internas quinto pavimento (continuação)				
Granito preto (80x20) cm com acabamento reto – portas elevadores sociais		2,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – portas antecâmara e elevador de emergência		2,00 un		
Granito preto (90x20) cm com acabamento reto – portas sanitários fem e mas		2,00 un		
Granito preto (470x20) cm com acabamento reto – porta saguão hall nobre centro cívico		1,00 un		
Granito preto (295+595x20) cm com acabamento reto – porta saguão hall nobre centro cívico		1,00 un		
Granito preto (225+1500+410+675 + 675+410+1500+225x20) cm com acabamento reto – porta saguão hall nobre centro cívico		1,00 un		
Granito preto (100x20) cm com acabamento reto – porta escada serviço		1,00 un		
Granito preto (60x15) cm com acabamento reto – portas WC’s fem e mas		2,00 un		
Total do preço de soleiras internas quinto pavimento				
Instalações prediais de água fria quinto pavimento – sanitários fem e masc				
Tubo de PVC soldável 20 mm		12,00 m		
Tubo de PVC soldável 25 mm		24,00 m		
Tubo de PVC soldável 50 mm		24,00 m		
Adaptador soldável curto para registro 25x3/4”		2,00 pç		
Adaptador soldável curto para registro 50x1 1/2”		2,00 pç		
Bucha de redução soldável longa		10,00 pç		

50x20 mm				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais de água fria quinto pavimento – sanitários fem e masc (continuação)				
Bucha de redução soldável longa 50x25 mm		10,00 pç		
Joelho 90° soldável 20 mm		10,00 pç		
Joelho 90° soldável 25 mm		10,00 pç		
Joelho 90° soldável 50 mm		4,00 pç		
Luva soldável e com bucha de latão 25x1/2”		10,00 pç		
Tê 90° soldável 50 mm		10,00 pç		
Tê de redução 90° soldável 50x25 mm		10,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 20x1/2”		10,00 pç		
Joelho 90° soldável e com bucha de latão 25x1/2”		10,00 pç		
Tê 90° soldável e com bucha de latão na bolsa central 25x1/2”		10,00 pç		
Plug com rosca ½”		10,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Fita vedarosca 19 mmx25 m		2,00 un		
Tubo de ligação VDE 50 mm		10,00 un		
Total do preço de instalações prediais de água fria quinto pavimento – sanitários fem e masc				
Metais e louças sanitários quinto pavimento – sanitários fem e masc				
Registro gaveta Ø ¾” – conforme obra/serviço		2,00 un		
Registro gaveta Ø 1 ½” – conforme obra/serviço		2,00 un		
Válvula de descarga Ø 1 ½” – conforme obra/serviço		10,00 un		
Total do preço de metais e louças sanitários quinto pavimento – sanitários fem e masc				
Instalações prediais de esgoto sanitário quinto pavimento – sanitários fem e masc				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais de esgoto sanitário quinto pavimento – sanitários fem e masc (continuação)				
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa soldável 40 mm		12,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 50 mm		24,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 75 mm		12,00 m		
Tubo em PVC esgoto com ponta bolsa e virola 100 mm		24,00 m		
Anel de borracha 50 mm		12,00 pç		
Anel de borracha 75 mm		12,00 pç		
Anel de borracha 100 mm		24,00 pç		
Bucha de redução longa 50x40 mm		10,00 pç		
Joelho 45° soldável 75 mm		6,00 pç		
Joelho 45° soldável 100 mm		6,00 pç		
Joelho 90° soldável 40 mm		6,00 pç		
Joelho 90° soldável 50 mm		6,00 pç		
Joelho 90° soldável 75 mm		6,00 pç		
Joelho 90° soldável 100 mm		6,00 pç		
Joelho 90° soldável com anel 40x38 mm		10,00 pç		
Junção simples 100x50 mm		6,00 pç		
Junção simples 100x75 mm		6,00 pç		
Junção simples 100x100 mm		6,00 pç		
Luva simples 50 mm		6,00 pç		
Luva simples 75 mm		6,00 pç		
Luva simples 100 mm		6,00 pç		
Plug esgoto 100 mm		10,00 pç		
Adesivo (frasco plástico) 850 g		1,00 un		
Solução limpadora (frasco plástico) 1.000 m³		1,00 un		
Pasta lubrificante 400 g		1,00 un		
Caixa sifonada montada com grelha e porta-grelha 150x150x75 mm		4,00 un		
Total do preço de instalações prediais de esgoto sanitário quinto pavimento – sanitários fem e masc				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas quinto pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível ¾”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1”		10,00 m		
Eletroduto PVC flexível 1 ¼”		5,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2”		5,00 m		
Eletroduto PVC flexível 2 ½”		5,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% fase		200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% neutro		25,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno		25,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% retorno paralelo		300,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 1,5 mm² – 50% terra		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% fase		200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% neutro		200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 750 V, seção de 2,5 mm² – 25% terra		200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% fase		200,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 10,0 mm² – 25% neutro		100,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% fase		20,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 25,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento		20,00 m		

1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% fase				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Instalações prediais elétricas quinto pavimento (continuação)				
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 70,0 mm² – 25% neutro		10,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% fase		15,00 m		
Cabo PVC antichama, isolamento 1.000 V, seção de 95,0 mm² – 25% neutro		5,00 m		
Caixa octogonal de fundo móvel (4x4)''		1,00 un		
Caixa retangular (2x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (4x4)''		5,00 un		
Caixa retangular (3x3)''		1,00 un		
Fita isolante 19 mm x 25 m		5,00 un		
Total do preço de instalações prediais elétricas quinto pavimento				
Tubulação e rede telecomunicação estruturada quinto pavimento				
Eletroduto PVC flexível ½''		5,00 m		
Cabo UTP 4 pares multi-lan CAT 5e – composto de pares traçados de condutores sólidos de cobre NÚ, 24 AWG. Capa externa em PVC não propagante à chama, na cor azul com marcação seqüencial métrica, nas opções CM e CMO		3,00 m		
Total do preço de tubulação e rede telecomunicação estruturada quinto pavimento				
Pintura quinto pavimento				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selador acrílico pigmentado branco sobre reboco liso e travertino lixado e selado – 2 demãos		569,01 m²		

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Pintura quinto pavimento (continuação)				
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com selagesso sobre forro de gesso lixado e selado – 2 demãos		142,61 m²		
Preparação pintura acrílica 1ª. Linha com fundo liquibase sobre forro de gesso lixado – 2 demãos		142,61 m²		
Total do preço da pintura quinto pavimento				
Andaimes metálicos quinto pavimento				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos quinto pavimento				
Corte disco diamantado concreto armado cobertura				
Corte com disco diamantado, C=300 cm	//////////	5,00 un		
Total do preço do corte disco diamantado concreto armado cobertura				
Furo em concreto armado cobertura				
Furo perfuratriz Ø 1/2” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 5/8” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo perfuratriz Ø 3/4” em concreto, C=20 cm	//////////	5,00 un		
Furo copo rotativo Ø 100 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Furo copo rotativo Ø 150 mm em concreto, C=20 cm	//////////	1,00 un		
Total do preço do furo em concreto armado cobertura				
Ruptura em concreto armado cobertura				
Ruptura em concreto armado com martelete demolidor	//////////	2,00 dias		
Total do preço de ruptura em concreto armado cobertura				
Ancoragem de barras em concreto cobertura				

Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Ancoragem de barras em concreto cobertura (continuação)				
Ancoragem de barras em concreto com argamassa polimérica bi-componente à base de poliéster		2,00 kg		
Total do preço de ancoragem de barras em concreto cobertura				
Supra estrutura vergas e contravergas cobertura				
Armação vergas e contravergas aço CA-60B 5,0 mm		9,25 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 6,3 mm		9,00 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 10,0 mm		14,88 kg		
Armação vergas e contravergas aço CA-50A 12,5 mm		23,10 kg		
Forma vergas e contravergas compensado resinado 14,0 mm, sarrafeado e gravatado	//////////	4,42 m²		
Concreto convencional B1 Fck=> 20,0 MPa vergas e contravergas – fosso elevadores sociais e emergência	//////////	0,50 m³		
Total do preço de supra estrutura vergas e contravergas cobertura				
Alvenarias cobertura				
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – galeria salão nobre	//////////	46,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (09x19x29) cm, E=09 cm, a revestir – fosso antecâmara	//////////	29,00 m²		
Alvenaria de tijolo cerâmico furado (14x19x29) cm, E=14 cm, a revestir – fosso elevadores sociais e emergência e empena telhado telha calandrada	//////////	38,93 m²		
Encunhamento alvenaria (09x19x29) cm, E=09 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de	//////////	20,80 m		

estuque, L=30 cm				
Material ou serviço a ser alocado na obra	Marca	Quantitativo	Preço unitário	Preço total do serviço ou material
		A	B	C = A x B
Alvenarias cobertura (continuação)				
Encunhamento alvenaria (14x19x29) cm, E=14 cm, com expansor de argamassa e tela expandida de estuque, L=30 cm	//////////	55,36 m		
Total do preço de alvenarias cobertura				
Impermeabilizações e isolamentos cobertura				
Manta de impermeabilização tipo III, E= 4 mm – lajes superiores e tampas caixas d’água		20,00 m²		
Total do preço de impermeabilizações e isolamentos cobertura				
Revestimentos cobertura				
Chapisco com argamassa 1:3, a colher – reboco paulista liso	//////////	227,86 m²		
Reboco paulista liso com argamassa 1:6:2, interno e externo	//////////	227,86 m²		
Total do preço de revestimentos cobertura				
Andaimes metálicos cobertura				
Andaime metálico tubular	//////////	250,00 m		
Total do preço de andaimes metálicos cobertura				
Subtotal 1: custo total com material ou serviço a ser alocado na obra				

Observações para preenchimento da planilha pertinente aos custos com materiais e serviços:

- 3.1. nos casos em que a quadrícula para quantitativo não estiver preenchida, é para a empresa proponente fazer a estimativa respectiva, considerando os dados previstos nos projetos e nas especificações correspondentes;
- 3.2. os campos haxureados (////////) não devem ser preenchidos;
- 3.3. os preços unitários deverão espelhar a cotação da primeira unidade inteira de cada material ou serviço (1 m2 , 1 m3, 1Kg, 1 pç, 1 un, etc.);
- 3.4. a empresa proponente deverá indicar a marca de cada um dos materiais ou serviços constantes da planilha, na quadrícula encimada com esse título, que será a marca que ela

- deverá fornecer em caso de vencer a licitação, somente devendo deixar de indicar marca quando a quadrícula própria estiver haxureada (/////);
- 3.5. a empresa deverá considerar, ao definir seus custos relativamente a materiais e serviços, todas as características que inferir como pertinente, de forma a cumprir o contido nos projetos, no orçamento e no edital com suas partes integrantes, particularmente o Anexo I, mesmo que não esteja indicado expressamente na planilha-modelo;
 - 3.6. em relação aos serviços assinalados nessa planilha com (*), a empresa proponente somente deverá apresentar cotação respectiva se, conforme seu planejamento para a execução da obra, for subcontratá-los integralmente; em caso de subcontratação parcial para os mesmos serviços, a empresa somente deverá apresentar cotação considerando aqueles que serão subcontratados;
 - 3.7. a falta de cotação de qualquer item previsto na planilha (salvo quando houver expressa previsão em contrário neste anexo), a alteração de seu conteúdo, a cotação em especificação ou quantitativo diversos do nela previstos ou a falta de indicação da marca quando esta for devida, implicará a **desclassificação da proposta**.
4. A **planilha pertinente aos custos com remuneração da mão-de-obra direta** deverá ser apresentada considerando o seguinte:
- 4.1. somente deverá ser considerada a mão-de-obra que vai ser alocada na obra sob vínculo direto com a empresa vencedora da licitação, não incluindo, pois, aquela que trabalhará na obra em razão de subcontratação de outra empresa;
 - 4.2. deverão ser incluídos na mão-de-obra direta:
 - 4.2.1. o engenheiro civil;
 - 4.2.2. o engenheiro mecânico, se preciso;
 - 4.2.3. o encarregado;
 - 4.2.4. os vigias;
 - 4.3. o restante da mão-de-obra direta será definido e dimensionado pela empresa licitante, conforme a avaliação que fará para o cumprimento das especificações e regras constantes do edital e suas partes integrantes, inclusive o orçamento e os projetos correspondentes;
 - 4.4. com base na definição e no dimensionamento previstos nos termos do número 4.3, e considerando a necessidade de cumprimento do cronograma físico-financeiro e do prazo total da obra, a empresa proponente:
 - 4.4.1. definirá as especialidades de empregados de que necessitará;
 - 4.4.2. definirá a quantidade de vagas para cada especialidade de empregado que será necessária;
 - 4.4.3. definirá o tempo de trabalho, em hora, de que necessitará de cada especialidade de empregado;
 - 4.4.4. apontará o valor do salário/hora a ser pago a cada especialidade de empregado;
 - 4.4.5. apurará o valor total que prevê será pago a título de remuneração da mão-de-obra direta;

- 4.5. a empresa apontará expressamente a definição e o dimensionamento de que trata o número 4.3 e apresentará planilha com os dados referidos no número 4.4, sugerindo-se para tanto o seguinte exemplo:

Mão-de-obra direta (especialidades)	Nº total de horas de trabalho previsto	Valor da hora	Valor total por especialidade
	A	B	C = A x B
Engenheiro Civil			
Engenheiro Mecânico, se preciso			
Encarregado			
Vigia			
.....			
.....			
<u>Subtotal 2: custo total com remuneração de mão-de-obra direta</u>			

- 4.6. somente deverá ser considerado, na elaboração da proposta, o valor da hora de trabalho em horário normal e, ainda, respeitando o valor mínimo definido em acordo ou convenção coletiva vigente, **cuja cópia integral deverá ser juntada à proposta, obedecendo as mesmas regras previstas nos subitens 2.6 a 2.6.2 do edital;**
- 4.7. o número total de horas de trabalho previsto no item 4.5 corresponderá à soma do número de horas de trabalho de cada posto de trabalho da correspondente especialidade;
- 4.8. a falta de cotação das especialidades engenheiro, oficial e vigia - por serem obrigatórias - implicará a **desclassificação da proposta;**
- 4.9. a falta de cotação de qualquer especialidade - exceto as obrigatórias - ou a cotação de quantidade de horas a menor para qualquer especialidade implicará a sujeição, pela empresa vencedora, de suportar todos os ônus respectivos como custos indiretos, incluído, portanto, no percentual correspondente, inviabilizando qualquer pedido posterior de acréscimo, salvo a ocorrência de fato imprevisto e superveniente, que configure reequilíbrio econômico-financeiro do contrato.
5. A **planilha pertinente aos custos com encargos sociais, trabalhistas e previdenciários** deverá ser apresentada considerando o seguinte:
- 5.1. a empresa proponente deverá explicitar cada encargo social, previdenciário e trabalhista que considerou, indicando:
- 5.1.1. o percentual respectivo;
- 5.1.2. a base de cálculo legalmente estabelecida;
- 5.1.3. o instrumento legal (lei, decreto, etc) e o dispositivo (artigo, inciso, parágrafo, etc) que prevê o encargo, o percentual e a base de cálculo respectivos;
- 5.2. a empresa poderá deixar de cotar algum encargo já existente quando da elaboração de sua proposta, de que natureza for, importando essa prática em assunção integral pelo seu pagamento, sem possibilidade de repasse à CMPM, a que título for, e sem que esse silêncio importe em desnecessidade de adimplemento regular e integral em relação ao

- encargo correspondente, aplicando-se idêntica regra a encargo cotado a menor do que seria exigível, nos termos da legislação aplicável;
- 5.3. em caso de alteração normativa posterior em relação a encargo não cotado, tornando-o mais oneroso, poderá ser requerido à CMPM, a título de reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, a diferença correspondente entre o que era até então devido e o que passou a ser devido, cabendo à empresa demonstrar fundamentadamente, nos termos do subitem 5.1.3, o que era e o que passou a ser exigido;
- 5.4. a empresa deverá, em sua proposta, apresentar memória de cálculo do custo total com encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, considerando a totalidade da obra a ser executada, sendo que o valor encontrado constituirá o **subtotal 3**.
6. A **planilha pertinente aos custos indiretos** será constituída apenas de um percentual fixado pela empresa proponente, observadas as seguintes regras:
- 6.1. o percentual pertinente aos custos indiretos incidirá sobre a soma dos subtotais 1, 2 e 3, apurados na forma anteriormente definida;
- 6.2. a empresa proponente, ao fixar seu percentual de custos indiretos, deverá considerar todos os custos que, não estando previstos nas planilhas anteriores, serão inevitáveis para cumprimento das prescrições do edital e seus anexos - particularmente o I -, do orçamento correspondente e dos projetos respectivos, inclusive serviços terceirizados não incluídos na planilha pertinente aos custos com materiais e serviços deste Anexo III;
- 6.3. também deverão ser considerados pela empresa os custos inerentes a uma obra civil que não estão previstos no edital, em seus anexos, nos projetos, no orçamento e nas especificações de qualquer ordem, cabendo, pois, à empresa analisar e verificar a real e específica necessidade de qualquer material ou serviço, no momento de elaboração de sua proposta, inclusive no que concerne à alocação de mão-de-obra, ferramentas e equipamentos;
- 6.4. a empresa deverá, em sua proposta, apresentar memória de cálculo correspondente à soma dos subtotais 1 e 2, bem como da multiplicação do percentual que cotar a título de custos indiretos pelo resultado da adição mencionada, sendo que o valor encontrado constituirá o **subtotal 4**.
7. A **planilha pertinente aos custos com encargos tributários** deverá ser apresentada considerando o seguinte:
- 7.1. a empresa proponente deverá explicitar cada encargo tributário que considerou, indicando:
- 7.1.1. o percentual respectivo;
- 7.1.2. a base de cálculo legalmente estabelecida;
- 7.1.3. o instrumento legal (lei, decreto, etc) e o dispositivo (artigo, inciso, parágrafo, etc) que prevê o encargo, o percentual e a base de cálculo respectivos;
- 7.2. a empresa poderá deixar de cotar algum encargo já existente quando da elaboração de sua proposta, de que natureza for, importando essa prática em assunção integral pelo seu pagamento, sem possibilidade de repasse à CMPM, a que título for, e sem que esse silêncio importe em desnecessidade de adimplemento regular e integral em relação ao

- encargo correspondente, aplicando-se idêntica regra a encargo cotado a menor do que seria exigível, nos termos da legislação aplicável;
- 7.3. em caso de alteração normativa posterior em relação a encargo não cotado, tornando-o mais oneroso, poderá ser requerido à CPM, a título de reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, a diferença correspondente entre o que era até então devido e o que passou a ser devido, cabendo à empresa demonstrar fundamentadamente, nos termos do subitem 7.1.3, o que era e o que passou a ser exigido;
- 7.4. a empresa deverá, em sua proposta, apresentar memória de cálculo do custo total com encargo tributário, considerando a totalidade da obra a ser executada, sendo que o valor encontrado constituirá o **subtotal 5**.
8. A **planilha pertinente à taxa de administração** será constituída apenas de um percentual fixado pela empresa proponente, visando sua remuneração, observada a regra seguinte:
- 8.1. a empresa deverá, em sua proposta, apresentar memória de cálculo correspondente à soma dos subtotais 1 e 2, bem como da multiplicação do percentual que cotar a título de taxa de administração pelo resultado da adição mencionada, sendo que o valor encontrado constituirá o **subtotal 6**.
9. A **planilha pertinente ao custo total da obra** será constituída apenas de um valor, observada a regra seguinte:
- 9.1. a empresa deverá, em sua proposta, apresentar memória de cálculo correspondente à soma dos subtotais 1, 2, 3, 4, 5 e 6, sendo que o valor encontrado constituirá o **total da obra**, que será o valor máximo passível de ser pago à empresa contratada;
- 9.2. a regra do item anterior não prejudica a aplicação do reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, conforme e nos termos previstos neste anexo e na minuta de contrato.

Advertências finais

- I. a indicação de quantitativos apontados por esta planilha não gera direito à empresa contratada de receber pela totalidade prevista, configurando mera estimativa visando o planejamento da obra e deste certame, bem como a uniformização das propostas comerciais entre as empresas interessadas.
- II. a proposta deverá indicar a denominação social e o CNPJ da empresa proponente e deverá ser assinada por quem possa fazê-lo por ela (nos termos do subitem 3.1."b" do edital), contendo o nome completo e o CPF de quem a subscreve, **sob pena de desclassificação**.

Aprovação da assessoria técnica:

Oswaldo da Fonseca Filho

Antônio Carlos Lucas

Sheila Bastos Gomes